

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222103
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 12С1

Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

Предлагаются помещения свободного назначения в аренду в историческом особняке на первой линии. Просторные помещения на 2 и 3 этажах, а также мансарда и эксплуатируемая кровля (терраса). Лифты: нет. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Безопасность: система пожаротушения, видеонаблюдение. Благодаря своему общему стилю и современным коммуникациям, это пространство идеально подойдет для различных видов деятельности, таких как йога-студии, фитнес-центры, коворкинги, офисные компании, учебные группы или студии творческих направлений.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, офис, шоурум, другое, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, нотариальная контора, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Сухаревская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	3	Электрическая мощность	15 кВТ
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	275 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-09-29 10:15:19

