

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222103 РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 12С1

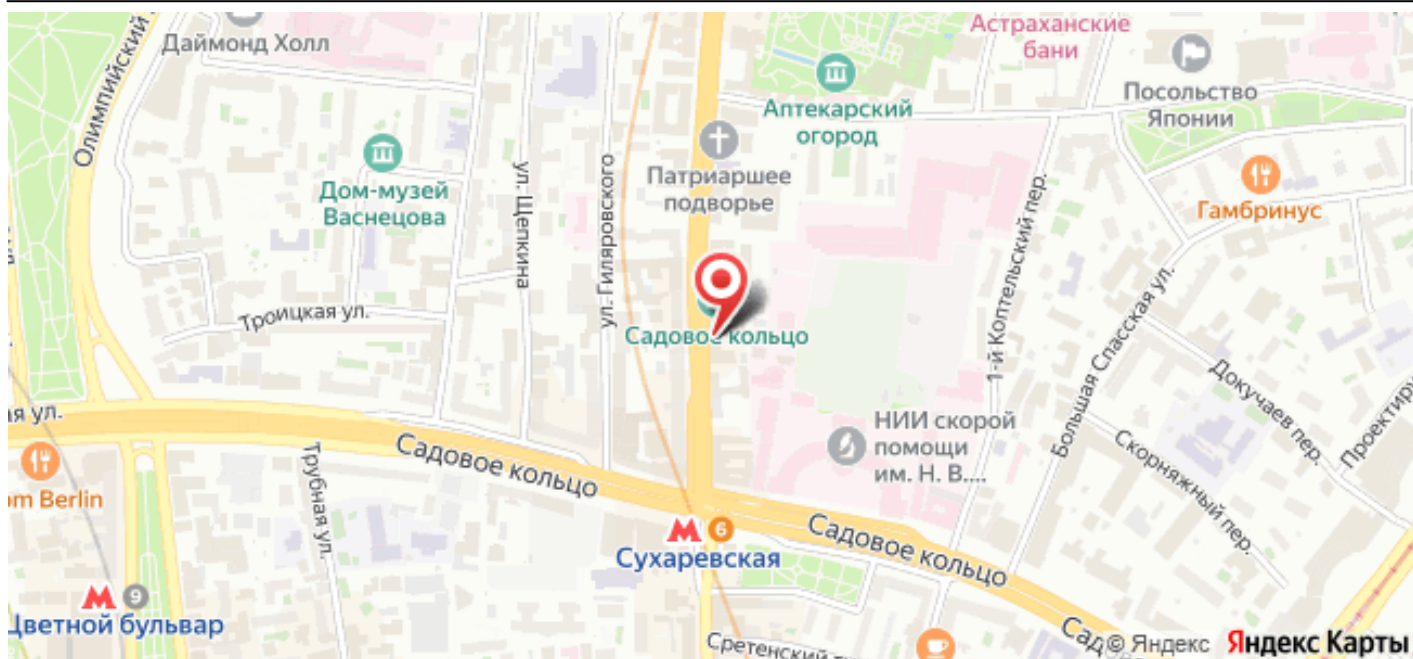
Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

Предлагаются помещения свободного назначения в аренду в историческом особняке на первой линии. Просторные помещения на 2 и 3 этажах, а также мансарда и эксплуатируемая кровля (терраса). Лифты: нет. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Безопасность: система пожаротушения, видеонаблюдение. Благодаря своему общему стилю и современным коммуникациям, это пространство идеально подойдет для различных видов деятельности, таких как йога-студии, фитнес-центры, коворкинги, офисные компании, учебные группы или студии творческих направлений.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, офис, шоурум, другое, спа
 салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр,
 массажный салон, нотариальная контора, рабочий кабинет, свободное
 назначение, учебный центр, частная практика

| | | | |
|------------------|------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Минимальный срок | 11 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | аренды | |
| Подтип | ПСН | Вход | Отдельный с улицы |
| Метро | Сухаревская | Тип договора | Прямая аренда |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Нежилое |
| Время до метро | 3 мин. | Период оплаты | месяц |
| Этаж | 2 | Форма налогообложения | НДС включен |
| Этажей | 3 | Электрическая мощность | 15 кВт |
| Высота потолков | 3 м. | Количество мокрых точек | 1 |
| Общая площадь | 275 м² | Отопление | Центральное |
| Предоплата | 1 месяц | Вентиляция | Приточная |
| Залог | 100 % | Кондиционирование | Центральное |
| Срок аренды | длительный срок | Пожаротушение | Сигнализация |
| Тип здания | Административное | Добавлено | 2025-09-29 10:15:19 |



Лот 222103



Лот 222103



Лот 222103



Лот 222103

